

ASAMBLEA GENERAL DE ASOCIADOS ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA

En el municipio de Granada - Antioquia, a los 20 días del mes de marzo del año 2026, siendo las 16:00 horas se reunieron los asociados de la ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA en las instalaciones de la sala de juntas de la Emisora Granada Estéreo de conformidad con lo establecido a los estatutos que rigen la entidad (artículo 9), previa convocatoria realizada por el representante legal y presidente de la junta directiva de conformidad con los estatutos y requisitos legales a través de carta y mensaje por WhatsApp el 15 de febrero de 2026.

Se reúne la asamblea general de asociados de la ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA en las condiciones y con el siguiente orden del día:

1. Saludo y oración
2. Verificación del quórum
3. Instalación de la asamblea y aprobación del orden del día
4. Elección del presidente y secretario de la asamblea
5. Elección de la comisión revisora del acta
6. Informe de la comisión revisora del acta anterior
7. Informe de gestión año 2025
8. Presentación y aprobación de estados financieros
9. Elección y/o ratificación de la junta directiva
10. Propuesta distribución de excedentes
11. Autorización actualización en el régimen tributario especial ante la DIAN y disposiciones de la misma
12. Propositiones y varios

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

1. Saludo y oración

Realizada por el Pbro. Neider Alberto Salazar Aristizábal, representante legal y presidente de la junta directiva de la asociación.

2. Verificación del quórum

Siendo las 16:10 horas se declara abierta la sesión confirmando la asistencia de 10 asociados hábiles de los 11 que conforman la asamblea, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 10 de los estatutos que dispone que la concurrencia de la mitad más uno de los asociados constituirá quórum para deliberar y adoptar decisiones válidas.

3. Instalación de la asamblea y aprobación del orden del día

El Pbro. Neider Alberto Salazar Aristizábal declaró abierta la sesión con el quórum previsto en el estatuto. Seguidamente, el Pbro. Sebastián López Gallo dio lectura al orden del día propuesto y lo sometió a consideración de la asamblea general de asociados, quienes lo aprobaron por unanimidad.

4. Elección del presidente y secretario de la asamblea

La asamblea postuló a la Sra. Blanca Gloria Gutiérrez Pineda como presidenta y a la Sra. Claudia Emilcen Noreña López como secretaria; no se presentaron más postulaciones. Una vez sometida a consideración la propuesta de los postulados, fueron elegidos por unanimidad.

5. Elección de la comisión revisora del acta

Fueron designadas por unanimidad la Sra. Martha Oliva Giraldo Gómez y la Sra. Luz Mery Cuervo Quintero.

6. Informe de la comisión revisora del acta anterior

La señora Claudia Noreña López, dio lectura al informe de la comisión revisora del acta de la asamblea correspondiente al año 2025, la cual fue aprobado por unanimidad.

7. Informe de gestión año 2025

La Srta. María Londoño, quien estuvo como asistente del director de la asociación en el año 2025, presentó informe de la gestión y resultados obtenidos, los cuales abarcan el campo legal, administrativo y corporativo de la misma. Éste se anexa a continuación:

INFORME DE GESTIÓN 2025

Presentamos a la asamblea general de asociados, en conformidad con las normas vigentes y los estatutos de la asociación, este informe de gestión que tiene como propósito dar a conocer las principales actividades, logros, avances y retos enfrentados por la Asociación para el

Asociación para el Desarrollo Cultural de Granada

NIT: 811023163-3

Cra 23 N° 23 – 45, Granada, Antioquia

Cel: +57 312 295 08 97

Desdegranadatv@gmail.com

www.desdegranada.com

desarrollo cultural de Granada durante el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2025.

En este informe se expone de manera clara y detallada las acciones desarrolladas en cumplimiento de los objetivos de la asociación, así como la ejecución de proyectos, la gestión administrativa y financiera, y el impacto generado en la comunidad. Todo ello enmarcado en la misión de informar, acompañar y educar que orienta el actuar de la asociación.

Entre las actividades realizadas detallamos las siguientes:

- Hemos reactivado nuestro sitio web desdegranada.com, la ventana que conecta a Granada con los paisanos dispersos por toda la geografía nacional y mundial.
- Seguimos teniendo una masiva acogida con los procesos de iniciación y formación en las comunicaciones. Gracias al apoyo de las cooperativas Coogranada y Creafam, impactamos alrededor de 70 niños y jóvenes en el año 2025, brindándoles a nuestros participantes una posibilidad de ocupar y aprovechar su tiempo libre; además, formarse en valores y proyectarse desarrollando una carrera afín a la comunicación.
- Hemos constituido una comunidad virtual que consume y replica la información local a través de diferentes plataformas. Contamos con un global que supera los 60 mil seguidores en todas las redes sociales.
- Tenemos los siguientes productos audiovisuales: De vuelton por Granada, nuestros personajes, viviendo la niñez y la juventud, momentos solidarios con Coogranada y súmate Coingra.
- Se realizaron las distintas obras de mantenimiento de las antenas y equipos para las transmisiones.
- Se ha actualizado e implementado el sistema de gestión, seguridad y salud en el trabajo, conforme lo dispone la ley.

8. Presentación y aprobación de estados financieros

La señora Beatriz Elena Martínez Arias, Contadora de la asociación, presentó los estados financieros a corte del 31 de diciembre de 2025 e informó acerca de la situación financiera y contable de la Asociación para el desarrollo cultural de Granada, con las siguientes cifras:

ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA
NIT: 811.023.163-3
Estado de Situación Financiera

Cuentas	31-dic-2025	31-dic-2024	Variación absoluta	Variación relativa	Nota
ACTIVOS	79.396.657,23	64.623.883,00	14.772.774,23	22,86%	
ACTIVOS CORRIENTES	52.953.657,23	31.570.273,00	21.383.384,23	67,73%	
Efectivo y equivalentes	40.570.557,23	28.189.296,00	12.381.261,23	43,92%	4
Caja	0,00	1.508.820,00	-1.508.820,00	-100,00%	
Cuentas de ahorro	40.570.557,23	26.680.476,00	13.890.081,23	52,06%	
Instrumentos financieros - Inversiones	1.683.265,00	1.683.265,00	0,00	0,00%	5
Otras inversiones	1.683.265,00	1.683.265,00	0,00	0,00%	
CxC comerciales y otras CxC	10.699.835,00	1.697.712,00	9.002.123,00	530,25%	6
Cuentas por cobrar	10.496.900,00	1.697.712,00	8.799.188,00	518,30%	
Ant. impuestos y contrib. o saldos a favor	202.935,00	0,00	202.935,00	0,00%	
ACTIVOS NO CORRIENTES	26.443.000,00	33.053.610,00	-6.610.610,00	-20,00%	
Propiedad, Planta y Equipo	26.443.000,00	33.053.610,00	-6.610.610,00	-20,00%	7
Equipo de Oficina	25.000.000,00	25.000.000,00	0,00	0,00%	
Equipo de Computación y Comunicación	13.091.108,00	13.091.108,00	0,00	0,00%	
Depreciación Acumulada	-11.648.108,00	-5.037.498,00	-6.610.610,00	131,23%	
TOTAL ACTIVOS	79.396.657,23	64.623.883,00	14.772.774,23	22,86%	



104.4 FM

Granada Stereo
*Una radio llena de historias***ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA**
NIT: 811.023.163-3**Estado de Situación Financiera**

Cuentas	31-dic-2025	31-dic-2024	Variación absoluta	Variación relativa	Nota
PASIVOS	12.500.810,95	16.092.514,00	-3.591.703,05	-22,32%	
PASIVOS CORRIENTES	12.500.810,95	16.092.514,00	-3.591.703,05	-22,32%	
CxP comerciales y otras CxP	2.929.200,00	7.107.646,00	-4.178.446,00	-58,79%	8
CxP comerciales (proveedores)	0,00	6.988.886,00	-6.988.886,00	-100,00%	
Costos y Gastos por Pagar	900.000,00	0,00	900.000,00	0,00%	
Acreedores oficiales	39.000,00	118.760,00	-79.760,00	-67,16%	
Retenciones y Aportes de Nómina	1.990.200,00	0,00	1.990.200,00	0,00%	
Impuestos, gravámenes y tasas	1.536.000,00	1.151.000,00	385.000,00	33,45%	9
De renta y complementarios	312.000,00	0,00	312.000,00	0,00%	
Impuesto sobre las ventas por pagar	1.224.000,00	1.151.000,00	73.000,00	6,34%	
Beneficios a empleados	8.035.610,95	7.833.868,00	201.742,95	2,58%	
Beneficios empleados corto plazo	8.035.610,95	7.833.868,00	201.742,95	2,58%	
TOTAL PASIVOS	12.500.810,95	16.092.514,00	-3.591.703,05	-22,32%	
PATRIMONIO	66.895.846,28	48.531.369,00	18.364.477,28	37,84%	10
Capital Social	51.174.395,00	51.174.395,00	0,00	0,00%	
Fondo Social	51.174.395,00	51.174.395,00	0,00	0,00%	
Resultados del Ejercicio	18.364.477,28	-4.451.969,00	22.816.446,28	-512,50%	
Excedente del Ejercicio	18.364.477,28	0,00	18.364.477,28	0,00%	
Déficit del Ejercicio	0,00	-4.451.969,00	4.451.969,00	-100,00%	
Resultados de Ejercicios Anteriores	-2.643.026,00	1.808.943,00	-4.451.969,00	-246,11%	
Excedentes acumulados	19.304.372,00	19.304.372,00	0,00	0,00%	
Déficits acumulados	-21.947.398,00	-17.495.429,00	-4.451.969,00	25,45%	
TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO	79.396.657,23	64.623.883,00	14.772.774,23	22,86%	

Las Notas a los Estados Financieros son parte integrante de los mismos

Nelder Salazar
Nelder Alberto Salazar Arizabal, Pbno.
Representante Legal
C.C. 71.116.165

Beatriz Elena Martínez Arias
Beatriz Elena Martínez Arias
Contadora
T.P. 131771-T

Asociación para el Desarrollo Cultural de Granada

NIT: 811023163-3

Cra 23 N° 23 – 45, Granada, Antioquia

Cel: +57 312 295 08 97

Desdegranadatv@gmail.com

www.desdegranada.com

104.4 FM / Una radio
llena de historias

ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA
NIT: 811.023.163-3
Estado de Resultados Integral

Cuentas	01-ene-2025 al 31-dic-2025	01-ene-2024 al 31-dic-2024	Variación absoluta	Variación relativa	Nota
Ingresos de actividades ordinarias	165.166.559,00	216.558.738,00	-51.392.179,00	-23,73%	11
Servicios comunicaciones	165.166.559,00	216.558.738,00	-51.392.179,00	-23,73%	
Gastos de Operación	164.258.867,13	224.718.807,00	-60.459.939,87	-26,90%	14
Gastos de personal	97.318.772,80	94.656.554,00	2.662.218,80	2,81%	
Honorarios	13.346.160,00	15.498.000,00	-2.151.840,00	-13,88%	
Impuestos	4.680.207,00	11.098.539,00	-6.418.332,00	-57,83%	
Arrendamientos	1.578.152,00	1.008.408,00	569.744,00	56,50%	
Contribuciones y afiliaciones	3.918.178,00	4.749.556,00	-831.378,00	-17,50%	
Seguros	539.226,00	278.005,00	261.221,00	93,96%	
Servicios	22.782.377,33	62.269.925,00	-39.487.547,67	-63,41%	
Gastos legales	1.108.700,00	462.000,00	646.700,00	139,98%	
Mantenimiento y reparaciones	7.947.000,00	0,00	7.947.000,00	0,00%	
Convenios	0,00	32.098.000,00	-32.098.000,00	-100,00%	
Depreciaciones	6.610.716,00	0,00	6.610.716,00	0,00%	
Diversos	4.429.378,00	2.599.820,00	1.829.558,00	70,37%	
Excedente (déficit) Operacional	907.691,87	-8.160.069,00	9.067.760,87	-111,12%	
Ingresos Financieros	179.360,30	108.434,00	70.926,30	65,41%	12
Financieros	179.360,30	108.434,00	70.926,30	65,41%	
Gastos Financieros	895.366,34	154.400,00	740.966,34	479,90%	15
Gastos bancarios y contribuciones	895.366,34	154.400,00	740.966,34	479,90%	
Otros ingresos	20.042.492,45	10.693.656,00	9.348.836,45	87,42%	13
Recuperaciones	942.874,00	0,00	942.874,00	0,00%	
Diversos	19.099.618,45	10.693.656,00	8.405.962,45	78,61%	
Otros gastos	1.389.701,00	6.939.590,00	-5.549.889,00	-79,97%	16
Pérdida e venta y retiro de bienes	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Gastos extraordinarios	1.356.780,00	57.373,00	1.299.407,00	2264,84%	
Gastos diversos	32.921,00	6.882.217,00	-6.849.296,00	-99,52%	
Excedente (déficit) antes de impuestos	18.844.477,28	-4.451.969,00	23.296.446,28	-523,28%	
Impuesto a las ganancias	480.000,00	0,00	480.000,00	0,00%	
Resultado del ejercicio antes del ORI	18.364.477,28	-4.451.969,00	22.816.446,28	-512,50%	
Otro Resultado Integral	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Resultado del ejercicio integral	18.364.477,28	-4.451.969,00	22.816.446,28	-512,50%	

Las Notas a los Estados Financieros son parte integrante de los mismos

Néider Salazar
Néider Alberto Salazar Arizabal, Pbro.
Representante Legal
C.C. 71.116.165

Beatriz Elena Martínez Arias
Beatriz Elena Martínez Arias
Contadora
T.P. 131771-T

Asociación para el Desarrollo Cultural de Granada
NIT: 811023163-3
Cra 23 N° 23 – 45, Granada, Antioquia
Cel: +57 312 295 08 97
Desdegranadatv@gmail.com
www.desdegranada.com

Una vez presentados los estados de situación financiera, fueron sometidos a consideración de la asamblea y aprobados por unanimidad sin ninguna objeción.

9. Elección y/o ratificación de la junta directiva

Se deja constancia que la Junta Directiva actual fue elegida para un periodo estatutario de dos (2) años, el cual se encuentra vigente, exceptuando al presidente, quien siempre será el presbítero que oficie como Párroco de la Parroquia Santa Bárbara de Granada. En consecuencia, la asamblea general ratificó la continuidad de sus miembros en los cargos correspondientes hasta el cumplimiento del periodo establecido.

10. Propuesta distribución de excedentes

La **ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO CULTURAL DE GRANADA** opta por reinvertir sus excedentes y se somete a consideración y aprobación de la Asamblea General Ordinaria la siguiente propuesta para la aplicación de excedentes del año 2025, dando cumplimiento al artículo 19 del ET y a la ley 1819 del 2016, reglamentada mediante el decreto 2150 del 2017

Propuesta distribución de utilidades	
Excedente contable	18.364.477,28
+ Gasto depreciaciones	6.610.716,00
+ Gasto reinversión de excedentes	0,00
+ Gastos no procedentes	1.389.701,00
+ Gasto impuesto de renta	480.000,00
= Beneficio neto o excedente	26.844.894,28
Mantenimiento y reparación equipos 70%	18.791.426,00
Bienestar laboral 30%	8.053.468,28

Se aprueba por unanimidad la propuesta de distribución de excedentes sin ninguna

Asociación para el Desarrollo Cultural de Granada

NIT: 811023163-3

Cra 23 N° 23 – 45, Granada, Antioquia

Cel: +57 312 295 08 97

Desdegranadatv@gmail.com

www.desdegranada.com

modificación.

11. Autorización actualización en el régimen tributario especial ante la DIAN y disposiciones de la misma

Se solicitó a la asamblea y se aprobó la autorización al Pbro. Neider Alberto Salazar Aristizábal, representante legal de la Asociación para el desarrollo cultural de Granada para solicitar autorización al régimen tributario especial en los términos legales a que haya lugar.

12. Propositiones y varios

El señor Arcesio Suárez, propone que desde la junta directiva de la emisora se diseñen estrategias que permitan recaudar fondos o mejorar los ingresos para que la asociación tenga siempre liquidez y pueda hacer de manera oportuna las intervenciones, mantenimiento y reparaciones de los diferentes equipos y de la antena; puede ser gestionando donaciones o postulándose a proyectos que se puedan ejecutar.


El presbítero Sebastián López (director de la emisora), menciona sobre la importancia de ir pensando en un buen proyecto que permita a la asociación tener una sede propia para su funcionamiento.

En estos momentos, estamos en un proceso de formación y capacitación con la Fundación Bolívar Davivienda – Programa Aflora (ruta de fortalecimiento 2026), que busca fortalecer la asociación y en caso de cumplir con los requisitos, ser acreedores a algunos recursos.

El Pbro. Sebastián López Gallo, informa que desde la Alcaldía de Granada, tenemos un contrato vigente por \$30.000.000, y se ajustó con otro sí por \$15.000.000 para ser destinados a un comunicador que solicitó la Administración Municipal por un periodo de 4 meses.

Siendo las 18:06 horas, se da por finalizada la reunión.

Para constancia firman,




**BLANCA GLORIA
GUTIÉRREZ/PINEDA**
Presidenta



**CLAUDIA EMILCEN
NOREÑA LÓPEZ**
Secretaria

ANEXOS


1. Constancia de asistencia a la asamblea.



ASAMBLEA GENERAL 2026
Verificación del quórum

Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo	Firma
P. Neider Alberto Salazar Aristizabal	71.116.161	Representante Legal	<i>P. Neider Salazar</i>
Blanca Gloria Gutiérrez Pineda	21.779.030	Representante Legal Suplente	<i>Blanca Gutiérrez P.</i>
José Abelardo Aristizabal Giraldo	3.492.901	Revista Granada	<i>José Abelardo Aristizabal Giraldo</i>
Martha Oliva Giraldo Gómez	43.644.267	Representante Cooperativa CREAMFAM	<i>Martha Oliva Giraldo Gómez</i>
Claudia Emilcen Noreña López	1.041.202.355	Representante Cooperativa COOGRANADA	<i>Claudia Noreña</i>
Arcesio Jesús Suarez Duque	3.493.825	Sociedad San Vicente de Paúl	<i>Arcesio Suarez</i>
Héctor Alonso Ramírez Giraldo	70.828.437	Usuarios Campesinos Granada Siempre Nuestra	<i>Héctor Ramírez</i>
<i>LUZ MERY CUARVO Quintana</i>	<i>43542780</i>	Asociación Siete Cueros Representante INEJAGO	<i>Luz Mery Cuarvo Quintana</i>
<i>Hana Beatriz Hincapié Jiménez</i>	<i>29766632</i>	ASOCOMUNAL Colegio	<i>Hana Beatriz Hincapié Jiménez</i>

Asociación para el Desarrollo Cultural
NIT: 811023163-3
Cra 23 N° 23 – 45, Granada, Antioquia
Cel: +57 312 295 08 97
Desdegranadatu@gmail.com
www.desdegranada.com



104.4 FM Una radio llena de historias